

## 3차원 경관심의 기술 공모지침

### I 추진배경

- 3D 모델링 기술이 사회 전 분야에 보편화되면서 일부 지자체를 중심으로 **3차원 공간정보 플랫폼을 활용한 국토경관관리**(심의 등) 사례\* 증가 추세
  - \* 인천시 경제자유구역청('17.1월~), 수원시(5천m<sup>2</sup> 이상 건축물 3D 경관심의 의무시행, '20.5월~), 부산시 에코델타시티(디지털 트윈기술 활용 경관심의 추진, '20.1월)
- 이에 따라 그간 소수 전문가의 주관적 견해에만 의지할 수밖에 없었던 **경관심의**를 보다 **객관적으로 판단**할 수 있는 **여건 조성** 마련
- 다만, 일부 선도 사례를 제외하면 여전히 많은 지역들이 **필요성 인지 부족** 및 **기술개발 부담** 등으로 **3차원 플랫폼 활용에 미온적 입장**
  - 국가에서 **범용**으로 제공하는 **3차원 공간정보 플랫폼\***이 있지만 **경관심의에 최적화 되어있지 않은 프로그램 환경\*\***으로 사용률이 부진하며,
    - \* v-world(공간정보 오픈플랫폼), 공간정보드림(※대민서비스 일부제한)
    - \*\* 전 국토 3차원 모델링 환경 구축 미완료, 스카이라인 등 경관지표 구현 부족 등
  - 자체 개발하여 운용중인 플랫폼의 경우에도 **정밀화 되지 않은 프로그램 기능\***으로 객관적이고 실효성 있는 경관심의가 어려운 상황
    - \* 경관심을 위한 프로그램 구동 시 데이터 값 오류·왜곡 빈번
- **3차원 경관심의 실효성 증진·확대**를 위해서는 3차원 플랫폼을 기반으로 **최적화된 심의용 프로그램 구축** 및 **민간 호환환경 조성 필요**
  - 기능 **고도화** 등 심의에 적합한 프로그램 환경 구축을 위해서는 공공뿐만 아니라, **민간 경쟁**을 통한 **프로그램 다변화 절실\***
    - \* 現 심의용 프로그램을 제작하는 업체가 거의 없어 경관심의, 개발사업 홍보 등 특정 목적을 위해 일회성으로 제작·소비되는 수준에 그침
  - 특히 **국민 누구나 쉽게 접근하고 사용할 수 있는 프로그램**을 개발·**보급**할 수 있어야 심의 **활용률**을 **대폭 확대**할 수 있을 것으로 기대

☞ 이에 따라 **3차원 국토 경관관리의 여건 조성** 및 **관련 산업 활성화**를 위한 사회적 분위기 조성을 위해 **대국민 공모전 추진**

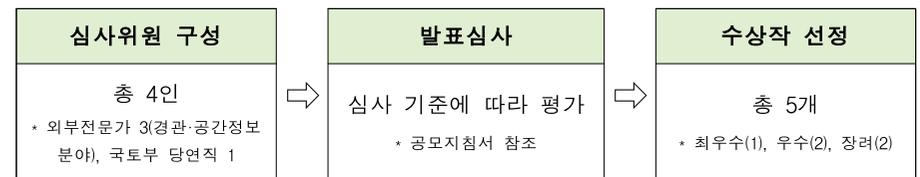
### II 세부 시행계획(안)

#### 1 공모개요

- **(명칭)** 함께 만들어 가는 우리지역 경관, 3차원 경관심의 기술 공모전
- **(주최/주관/후원)** 국토교통부 / 공간정보산업진흥원 / 건축도시공간연구소
- **(내용)** **경관심의\*용 3차원 공간정보 프로그램 제출**
  - ☞ 대상은 「경관법」 제26조부터 제28조에 해당하는 것(붙임 1. 참조) 중에서 자유롭게 선택하며, 3차원 구현 범위는 별도 제한 없음
- **(기간)** 2020. 8. 19.(수) ~ 2020. 10. 2.(금), 총 45일 간
- **(참가자격)** 기업, 단체, 학생, 일반 개인 등 **국민 누구나 참여 가능**
- **(공모방법)** 국토부 건축문화경관과 **공모 담당자 전자우편으로 접수**
  - \* (전자우편 주소) [aunoo13@korea.kr](mailto:aunoo13@korea.kr)(담당자: 차동욱 주)

#### 2 심사방법 및 기준

- **(심사방법)** 학·업계 등 주최·주관기관이 추천한 **경관·공간정보 분야 전문가로 심사위원회**를 구성하고, **발표심사\***를 통해 수상자 선정
  - \* 프로그램 시현을 포함한 작품설명 발표로 심사진행 예정
- **(심사기준)** 3차원 모델링 및 심의 지표 구현의 **완성도**, 객관성 및 용이성, 지속가능한 **활용가능성** 등을 기준으로 **종합평가** 실시



### ③ 시상규모

- (시상내역) 총 5개 수상작(최우수 1, 우수 2, 장려 2) 선정
  - 최우수 1점에는 국토교통부 장관상 및 상금 100만원, 우수 2점 및 장려 2점에는 기관장상 및 아래 표에서 정하는 소정의 상금 수여

구분	최우수상(1)	우수상(2)	장려상(2)	비고
상훈	국토부 장관상	기관장상	기관장상	-
상금	100만원	총 100만원 (각 50만원)	총 40만원 (각 20만원)	* 장려상은 관광상품권으로 지급

\* 상금은 「소득세법」에 따라 제세공과금(6.6%) 원천징수 후 제공

### ④ 기타 특전사항

- 선정된 프로그램에 대해서는 3차원 경관심의 사용 가능성 판단 후 전국 지자체 경관심의를 활용될 수 있도록 적극 권고 예정
  - \* 「경관심의 운영지침」에 3차원 경관심의 이행 규정 반영 예정('21년 중)
- 아울러 제안된 프로그램 기능을 3차원 공간정보 오픈 플랫폼(v-world, 공간정보드림) 內 적용될 수 있도록 적극 검토 추진 예정
  - \* 오픈 플랫폼 환경에서의 기능 구현 가능성 및 프로그램 저작권 문제 등
- 기타 수상자 전원에게는 우리 부에서 추진하는 '건축설계 인재 양성사업' 교육훈련 참가 지원 시 선발평가 가점 부여 예정

### ⑤ 향후 추진일정[※여건에 따라 일정 변동가능]

- 참가 등록 및 작품 접수 : '20. 8. 19(수) ~ 10. 2(금)
- 발표심사 : '20. 10. 14(수)
- 수상작 발표 : '20. 10. 16(금)

※ [참고] 시상식은 코로나 19 확산 방지 등을 고려 생략하며, 상장 및 상금은 우편으로 전달 예정

### 붙임 1

### 공모대상 범위 및 심사 기준 등

#### □ 공모대상 범위

- 3차원 모델링 및 심의지표 구현을 위한 가상의 경관심의대상은 「경관법」 제26조부터 제28조까지의 범위 내에서 자유롭게 선택

#### ◆ 법 제26조: 사회기반시설 사업의 경관심의 대상

- 도로, 철도시설, 도시철도시설, 하천시설, 그 밖에 지방자치단체의 조례로 정하는 시설

#### ◆ 법 제27조: 개발사업의 경관심의 대상 ⇨ 같은 법 시행령 [별표] 참조

- 공공주택지구조성사업, 도시개발사업, 주거환경정비사업, 물류단지 개발사업, 역세권개발사업, 주택건설사업 및 대지조성사업, 택지개발사업, 산업단지개발사업, 경제자유구역에서 실시되는 개발사업, 기업도시개발사업, 생활환경정비사업, 농업생산기반시설 및 주변지역 활용사업, 지역개발사업, 관광지 및 관광단지의 조성사업, 온천개발사업 등

#### ◆ 법 제28조: 건축물의 경관심의 대상 ⇨ 기본조건: 건축허가 대상 건축물

- 경관지구 및 중점경관관리구역의 건축물(※건축허가 대상 중 임의선정 가능), 공공건축물, 그 밖에 지방자치단체의 조례로 정하는 건축

#### □ 심사기준

- 경관심의 지표 구현\*의 완성도, 프로그램 운용 및 사용의 용이성, 활용가능성 등 평가 세부기준에 따라 종합적으로 판단하여 심사

#### [ 경관심의 지표 구현 요소 ]

- ◆ 주요 조망점\*을 완성하고 건축물 등 대상시설물 건립 전후 스카이라인 변화를 확인할 수 있을 것
  - \* 아이레벨(eye-level) 기준 반드시 포함
- ◆ 주변 지형·지물과의 조화성(건축선, 형태, 입면, 높이 등)을 확인할 수 있을 것
- ◆ 기타 공모자가 경관심의를 필요하다고 생각하는 지표요소 구현

구분	세부기준	배점(100점)	
완성도	• 3차원 모델링 완성도	5	35
	• 경관심의 지표 구현 프로그램의 완성도	30	
용이성	• 프로그램 조작 및 사용의 편의성	10	10
객관성	• 경관지표 구현 프로그램의 표준화 및 정보 신뢰도	15	15
활용성	• 범용 오픈 플랫폼(v-world, 공간정보드림)과의 차별성	20	40
	• 범용 오픈 플랫폼 內 기능 탑재 실현 가능성	20	

□ 심사자료

- 3차원 경관심의 구현을 확인할 수 있는 성과물로 공모자가 지침에 따라 제출한 자료(사업 설명서, 프로그램 시현 동영상 등) 일체

□ 심사방법

- (심사위원회 구성) 학·업계 등 주최·주관기관이 추천한 경관·공간 정보 분야 전문가 3인 및 국토부 당연직 1인을 심사위원으로 구성
- (심사방법) 프로그램 현장시현\* 및 발표심사를 통한 종합평가 실시
  - \* 공모자 본인이 프로그램 현장시현 준비 필요
- (심사제외 대상) 공모 성과물 제출목록 중 어느 하나라도 누락이 있는 경우에는 성과결과에 상관없이 심사대상에서 제외\*토록 함
  - \* 단, 공모기간 중 보완 제출한 경우에 한해서는 심사대상에 포함

□ 공모 성과물 제출목록

연 번	제출목록	비고
1	공모신청서 1부 (※개인정보 및 저작물 이용에 관한 동의서 첨부)	양식 1 (※양식 2, 3)
2	프로그램 시현 동영상 1개 (※2~3분 내외, 100메가 이내)	-

- ※ 기타 작품설명서의 이해를 높이기 위한 추가 자료제출 가능(단, 심사결과 무관)
- ※ 자료제출은 상용메일(예\_네이버, 다음, 네이트)을 이용하여 공모 담당자 메일로 ([aunoo13@korea.kr](mailto:aunoo13@korea.kr)) 제출

붙임 2

[양식 1] 공모 신청서

접수번호			참가유형	<input type="checkbox"/> 개인 <input type="checkbox"/> 단체
제목				
성명 (단체명)			생년월일	
주소				
휴대전화			E-mail	
직업			소속 <small>직장/학교, 학과</small>	
참여인원 (팀 구성시)	성명	생년월일	휴대전화	

작품  
설명

