

『제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회』 공고

(사)한국부동산금융투자포럼 (KOREFI)은 대학생들의 참신한 시각과 도전 정신을 바탕으로 부동산금융투자 분야의 새로운 가치와 발전 방향을 모색하고 미래인재와 산업계 간 소통의 장을 마련하고자 「제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회」를 개최합니다.

부동산금융투자의 새로운 가능성을 함께 발견하고 미래를 그려나갈 대학생 여러분의 많은 관심과 참여를 기다립니다.

1 추진 배경 및 대회 개요

□ 추진 배경

- 부동산금융투자 분야에 대한 대학생들의 관심도를 제고하고, 참신하고 독창적인 아이디어를 발굴하며, 이론을 겸비한 현장 전문가 양성을 위한 플랫폼 구축

□ 대회 개요

- 공모명 : 제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회
- 접수기간 : 2026년 7월 21일(화) ~ 10월 30일(금)
- 주 최 : (사)한국부동산금융투자포럼 · 한국토지주택공사 공동 주최
- 후 원 : 한국리츠협회, 코람코자산신탁
- 공모주제 : 부동산금융과 연계한 아이디어 제안
(프로젝트리츠, 지역상생리츠, 청년임대주택 등)

2 지원 자격

- 국내 4년제 대학 학부 재학생 (졸업유예 및 휴학생 포함, 대학원생 제외)
- 참가 형태 : 개인 참가 / 1인 1편
- 접수 마감일 기준 재학 사실 증명 필요 (재학증명서 첨부)

3

공모 일정 및 접수

□ 공모 일정

- 접수기간 : 2026년 7월 21일(화) ~ 10월 30일(금)
- 심사결과 발표 : 2026년 11월 20일 (금)
- 발표방법 : (사)한국부동산금융투자포럼 홈페이지(korefi.or.kr) 게시

□ 접수 방법

- 접수처 : (사)한국부동산금융투자포럼 이메일(korefi@naver.com)
- 제출서류
 - ① 공모대회 참가신청서 (양식1)
 - ② 연구윤리 준수 확인서 (양식2)
 - ③ 개인정보 수집·이용 동의서 (양식3)
 - ④ 저작권 활용 동의서 (양식4)
 - ⑤ 아이디어 보고서 1부
 - ⑥ 재학증명서 1부(최근 1개월 이내 발급분)

4

추진 일정 및 시상계획

□ 추진 일정

접수	1차 심사	2차 심사	결과발표	시상식
'26.07.21.(화) ~ '26.10.30.(금)	'26.11.6.(금)	'26.11.13.(금)	'26.11.20.(금)	'26.11.27.(금)
• 아이디어 보고서 접수 (이메일 접수) 확인 및 적격 여부 검토 • 표절검사 실시 (유사도 20% 이하)	• 서면심사 • 심사위원들이 개별적으로 심사 • 2배수 후보 선정	• 서면심사 • 심사위원들이 모여서 토론 및 심사 • 최종 수상작 선정	포럼 홈페이지	포럼 제1차 학술세미나 개최 전 시상식 (장소추후안내)

□ 시상계획

○ (총상금) 총 1,100만원

시상 등급	수상 편수	상 금	시상내역	비 고
대 상	1편	3,000,000원	상장 및 상금	포럼회장상
	1편	3,000,000원	상장 및 상금	한국토지주택공사 사장상
최우수상	1편	1,500,000원	상장 및 상금	한국리츠협회장상
	1편	1,500,000원	상장 및 상금	코람코자산신탁대표상
우 수 상	4편	각 500,000원	상장 및 상금	포럼회장상

□ 후원기관 지원사항

후원기관	지원사항
한국리츠협회	대상수상작 리츠협회 정기간행물 게재
코람코자산신탁	수상자 중 2인에게 체험형 인턴 기회 제공

5 보고서 작성 및 평가 기준

□ 보고서 작성

- 분량 : A4 기준 10~20페이지 (표지 제외, 참고문헌·부록 포함)
- 서체 : 신명조 또는 맑은 고딕 10~12pt, 줄 간격 160~180%
- 파일형식 : 한컴오피스 한글 또는 MS WORD
- 표지 : 공모 제목, 주제 분야, 참가자 인적사항(성명·학교·학번) 명기

□ 공모 주제

- 아래 사항을 부동산금융·투자와 관련된 창의적인 아이디어 제안

주 제
• 프로젝트리츠 - 개발프로젝트와 리츠(REITs)의 연계 구조 및 활성화 방안
• 지역상생리츠 - 개발사업에서 발행하는 이익을 지역주민과 공유하는 방안
• 청년임대주택 - 청년층 주거 안정을 위한 부동산금융 모델
• 코리빙(Co-living) - 공유주거 확산에 따른 부동산금융 적용 방안
• 시니어하우징 - 고령화 사회 대응 시니어 특화 주거·금융 상품
• 데이터센터 - 디지털 인프라 자산의 부동산금융화 방안
• 정비사업 - 재개발·재건축 및 도심복합개발사업과 부동산금융 연계 혁신 아이디어
• 노후계획도시 - 수도권 1기 신도시 등 노후계획도시 정비와 금융구조 연계 방안
• 그 밖에 부동산금융투자 관련 현안사항 - 참가자가 직접 선정한 부동산금융 현안 주제

□ 심사 평가 기준표 (1차, 2차 공통 적용)

평가 항목	세부 기준	배점
아이디어 독창성 및 혁신성	부동산금융 현안에 대한 새로운 시각, 창의적 접근 및 문제 해결 방식의 참신성	30점
주제 적합성 및 현안 연계성	제시된 공모 주제와의 적합성 및 최근 부동산 시장 이슈와의 연관성	25점
이론적 배경 및 논리적 근거	아이디어를 뒷받침하는 이론적·학술적 근거의 충실도, 문헌 검토 및 선행 연구 반영	20점
실현 가능성 및 정책·실무 기여도	제안 아이디어의 실제 적용 가능성, 정책적 시사점 및 부동산금융 현장 기여 잠재력	15점
발표 구성 및 완성도	아이디어 전달의 명확성, 논리적 흐름, 보고서 형식 및 분량 준수 여부	10점
합계		100점

☐ **유의 사항**

- 제출된 서류는 반환되지 않으며, 저작권 관련 분쟁 발생 시 책임은 응모자에게 있습니다.
- 타 공모전 수상작의 중복 제출은 허용되지 않으며, 기존 연구나 정책과 동일하거나 매우 유사한 아이디어나 허위 사실이 포함되어 있을 경우, 수상이 취소되고 상금은 반환 조치합니다.
- 수상작은 포럼 발간지 및 홈페이지 게재에 동의한 것으로 간주합니다.
- 포럼은 홍보·학술 목적의 2차 활용 시 사전 통보 의무가 있습니다.

☐ **문의 :** (사)한국부동산금융투자포럼 사무국

T : 02-3425-0015 / E-mail : korefi@naver.com

- 붙임 :**
1. 공모대회 참가신청서 (양식)
 2. 연구윤리 준수 확인서 (양식)
 3. 개인정보 수집·이용 동의서 (양식)
 4. 저작권 활용 동의서 (양식)

[양식 1] 참가신청서 (※ 제출된 서류는 반환되지 않습니다.)

『제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회』 참 가 신 청 서						
접수 번호			접수일	2026. . .		
신 청 인	성 명		생년 월일		전 화	
					E-mail	
	학 교		학과		학 번	
					학 기	
	주 소					
보 고 서	제 목					
	주제분야					
위와 같이 「제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회」에 응모하며 귀 포럼에서 규정한 사항을 수락하고 심사 결과에 이의를 제기하지 않을 것을 약속합니다. 또한 작성한 신청서 내용에 허위 사실이 있을 경우 선정 취소 및 손해배상 등의 불이익 처분에 동의합니다.						
2026년 월 일 신청자 (서명/인) (사)한국부동산금융투자포럼 귀하						
첨부 : 1. 연구윤리 준수 확인서 1부 (첨부양식). 2. 개인정보 수집·이용 동의서 1부 (첨부양식). 3. 저작권 활용 동의서 1부 (첨부양식). 4. 아이디어 보고서 1부. 5. 재학증명서 (최근 1개월 이내 발급분) 1부. 끝.						

연구윤리 준수 확인서

본인은 「제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회」 참가자로서 아래 사항을 성실히 준수할 것을 확인하며 이에 서명 합니다.

- 아 래 -

제1조 (창작물의 독창성)

본인이 제출한 아이디어 및 제안서는 참가자 본인의 창작물이며, 타인의 지식재산권(논문, 보고서, 특허, 디자인, 저작물 등)을 침해하지 않았음을 확인합니다.

제2조 (표절 및 중복 제출 금지)

제출한 작품은 국내·외 타 공모전, 경진대회 등에 동일하거나 유사한 내용으로 수상한 사실이 없으며, 현재 다른 공모전 등에 중복하여 제출되지 않았음을 확인합니다.

제3조 (자료 활용 및 출처 표기)

공모작 작성 과정에서 타인의 연구자료, 통계자료, 문헌, 이미지 등을 활용 한 경우 관련 법령과 연구윤리를 준수하였으며, 필요한 경우 적절한 출처를 명시하였음을 확인합니다.

제4조 (지식재산권 분쟁 및 책임)

제출 작품과 관련하여 저작권, 특허권, 초상권 등 제3자의 권리를 침해하여 발생하는 모든 민·형사상 책임은 참가자 본인에게 있음을 확인합니다.

제5조 (허위 사실 기재에 대한 조치)

본 확인서의 내용이 사실과 다르거나 연구윤리 위반 사실이 확인될 경우, 주최 측의 심사 제외, 수상 취소 및 시상금 환수 등의 조치에 이의를 제기하지 않을 것을 확인합니다.

위 사항을 충분히 이해하였으며 이를 성실히 준수할 것을 서약합니다.

2026년 월 일

학교

학과

신청자

(서명/인)

(사)한국부동산금융투자포럼 귀하

개인정보 수집·이용 동의서

☐ 개인정보 수집 및 이용에 관한 동의

1. 개인정보의 수집·이용 목적

- 제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회 운영
- 공모 접수에 따른 본인 확인 및 공지사항 전달 등 참가자 관리와 수상작 활용 등의 안내를 위한 용도로만 사용됨.

2. 수집하려는 개인정보의 항목

- 성명, 생년월일, 전화, 이메일, 학교, 학과, 학번, 학기, 주소

3. 개인정보의 보유 및 이용 기간

- 개인정보의 수집·이용 목적이 달성되면 지체없이 파기.

4. 개인정보 수집·이용 동의 거부권리

- 공모 대회 접수를 위하여 개인정보를 제공하고자 하는 자는
개인정보 수집·이용 동의를 거부할 수 있습니다.
단, 수집에 동의 거부 시 공모 대회 접수가 불가함을 알려드립니다.

• 개인정보의 수집 및 이용에 동의하십니까?

☐ 동의함

☐ 동의하지 않음

2026년 월 일

신청자

(서명/인)

(사)한국부동산금융투자포럼 귀하

저작권 활용 동의서

본인은 「제1회 (사)한국부동산금융투자포럼 대학생 아이디어 공모대회」에 제출한 작품에 대해 아래 사항에 동의합니다.

- 아 래 -

1. 본인은 제출한 작품의 저작권이 응모자에게 있음을 확인합니다.
2. 주최기관은 공모대회 운영, 심사, 홍보, 전시, 자료집 제작, 홈페이지 게시, 보도자료 배포 등의 목적으로 제출 작품의 전부 또는 일부를 사용할 수 있습니다.
3. 주최기관은 필요시 작품의 크기, 형식 등을 변경하거나 편집하여 활용할 수 있습니다.
4. 응모자는 타인의 저작권, 초상권 및 기타 권리를 침해하지 않았음을 확인하며, 관련 분쟁 발생 시 모든 책임은 응모자에게 있습니다.
5. 수상작의 활용 범위 및 조건은 공모대회 공고문 및 주최기관의 운영 방침에 따릅니다.

위 사항을 충분히 이해하였으며 이에 동의합니다.

2026년 월 일

학교

학과

신청자

(서명/인)

(사)한국부동산금융투자포럼 귀하